



TILINPÄÄTÖS

1.1.2024 - 31.12.2024

Osoite: Golfie 63
05880 Hyvinkää

Y-tunnus: 0677032-1

Kotipaikka: Hyvinkää

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti

Tilinpäätös on tehty WisePlatform -tilinpäätöstyökalulla

Sisällysluettelo

Tase.....	2
Tuloslaskelma	3
Liitetiedot	4
Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §).....	4
Tilinpäätöksen laatimisperusteet (PMA 3:1 §)	4
Rahoitusvastikkeiden rahastointi	4
Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.....	4
Pitkäaikaiset lainat	4
Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset vastuut	5
Liiketoimet intressitahojen kanssa (PMA 3:10 §).....	5
Henkilöstö (3:11 §).....	5
Osakeyhtiölain tarkoittamat liitetiedot	5
Oman pääoman muutokset	6
Luettelo kirjanpito kirjoista ja tositelajeista ja niiden säilytystavoista	7
Tilinpäätöksen allekirjoitukset.....	8
Tilinpäätösmerkintä	8

Tase

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	13 921,87	0,00
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	4 722,72	4 722,72
Rakennukset ja rakennelmat	2 438 646,08	2 340 305,60
Koneet ja kalusto	188 824,99	103 599,18
Muut aineelliset hyödykkeet	6 264,08	6 264,08
Aineelliset hyödykkeet YHTEENSÄ	2 638 457,87	2 454 891,58
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 652 379,74	2 454 891,58
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	3 844,21	4 540,94
Tavarat	13 034,89	11 212,56
Vaihto-omaisuus YHTEENSÄ	16 879,10	15 753,50
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	46 666,82	17 042,46
Muut saamiset	45 059,72	6 077,10
Siirtosaamiset	31 201,91	32 328,48
Lyhytaikaiset saamiset YHTEENSÄ	122 928,45	55 448,04
Rahat ja pankkisaamiset	77 790,92	30 434,68
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	217 598,47	101 636,22
VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 869 978,21	2 556 527,80
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	562 588,61	562 588,61
Ylikurssirahasto	1 707 443,83	1 707 443,83
Muut rahastot (oy)	959 087,05	916 616,61
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-787 904,26	-744 534,39
Tilikauden voitto (tappio)	-40 183,13	-43 369,87
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 401 032,10	2 398 744,79
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma	170 000,00	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	54 492,34	10 248,12
Ostovelat	79 624,08	26 564,64
Muut velat	53 634,06	12 708,50
Siirtovelat	111 195,63	108 261,75
Lyhytaikainen vieras pääoma YHTEENSÄ	298 946,11	157 783,01
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	468 946,11	157 783,01
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 869 978,21	2 556 527,80

Tuloslaskelma

	1.1.2024 - 31.12.2024	1.1.2023 - 31.12.2023
Liikevaihto	1 281 371,01	1 179 498,47
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-287 859,67	-268 379,39
Ulkopuoliset palvelut	-12 742,47	-16 627,11
Materiaalit ja palvelut YHTEENSÄ	-300 602,14	-285 006,50
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-469 833,79	-428 574,63
Henkilösivukulut	-88 417,68	-87 253,90
Henkilöstökulut YHTEENSÄ	-558 251,47	-515 828,53
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-76 787,88	-63 961,05
Poistot ja arvonalentumiset YHTEENSÄ	-76 787,88	-63 961,05
Liiketoiminnan muut kulut	-385 785,42	-356 886,12
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-40 055,90	-42 183,73
Rahoitustuotot ja -kulut	-127,23	-1 186,14
VOITTO (-TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-40 183,13	-43 369,87
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	-40 183,13	-43 369,87

Liitetiedot

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §)

Tilinpäätöksen laatimisessa on käytetty pien- ja mikroyritysten tilinpäätössäännösten pienyrittysäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperusteet (PMA 3:1 §)

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrittysäännöstöä noudattaen.

Rahoitusvastikkeiden rahastointi

Yhtiö on perinyt osakkeenomistajilta rahoitusvastiketta. Rahoitusvastikkeet on rahastoitu oman pääoman lainanlyhennysrahastoon yhtiökokouksen päätöksellä.

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Poistomenetelmät ovat:

Kenttä ja driving range:	1 % menojäännöspoisto
Rakennukset ja rakennelmat:	4–7 % menojäännöspoisto
Koneet ja kalusto:	20–25 % menojäännöspoisto
Muut pitkävaikuttiset menot:	8 v tasapoisto

Muut arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Muut yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1. 2–3§:n mukaiset, jonka vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

Pitkäaikaiset lainat

Yhtiöllä on pitkäaikaista rahoituslaitoslainaa, lainan yhteissumma on 200 000 euroa. Yli 5 vuoden kuluttua erääntyvä osuus tästä on 150 000 euroa.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset vastuut

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä	2024	2023
Muut vastuuilmoitukset		
Maa-alueiden vuokravastuu	169 542,43	181 403,44
Toimitilojen vuokravastuu	98 000,00	0,00
Leasingsopimuksista maksettavat määrät		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	41 446,40	49 230,09
Myöhemmin maksettavat	45 072,04	85 484,34
Jäännösarvovastuut	23 508,63	28 497,66

Tililimiitti

Yhtiöllä on luotollinen pankkitili, jonka myönnetty limiitti on 150 000 euroa. Limiitti on kokonaan nostamatta.

Liiketoimet intressitahojen kanssa (PMA 3:10 §)

Yhtiöllä on yhteistyösopimus golfkentällä toimivan seuran Hyvinkään Golf ry:n kanssa. Yhtiö vuokraa seuralle golfkentän käyttöoikeuden ja tarjoaa seuran tarvitsemat henkilöstöpalvelut. Yhtiö on laskuttanut seuraa näistä palveluista tilikaudella yhteensä 27 885,00 euroa.

Henkilöstö (3:11 §)

	2024	2023
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	14	14

Osakeyhtiölain tarkoittamat liitetiedot

Osakepääoma osakelajeittain

A-sarja: 52 kpl, 1 ääni/osake, 3 pelioikeutta/osake

B-sarja: 77 kpl, 1 ääni/osake, 2 pelioikeutta/osake

C-sarja: 540 kpl, 1 ääni/osake, 1 pelioikeus/osake

A-, B- ja C-osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin ja yhtiön varoihin. Osakkeita eivät rasita suostumus- eivätkä lunastuslausekkeet.

Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet

Yhtiön hallussa on 31.12.2024 1 kpl A-osaketta ja 1 kpl C-osaketta.

Oman pääoman muutokset

Oman pääoman erittely	31.12.2024	31.12.2023
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1	562 588,61	562 588,61
Osakepääoma 31.12.	562 588,61	562 588,61
Ylikurssirahasto 1.1.	1 707 443,83	1 707 443,83
Ylikurssirahasto 31.12.	1 707 443,83	1 707 443,83
Sidottu oma pääoma yhteensä	2 270 032,44	2 270 032,44

Vapaa oma pääoma	31.12.2024	31.12.2023
Lainanlyhennysrahasto 1.1.	916 616,61	898 118,29
Lisäykset tilikaudella	42 470,44	18 498,32
Lainanlyhennysrahasto 31.12.	959 087,05	916 616,61
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-787 904,26	-744 534,39
Tilikauden voitto/tappio	-40 183,13	-43 369,87
Vapaa oma pääoma yhteensä	130 999,66	128 712,35
Oma pääoma yhteensä	2 401 032,10	2 398 744,79

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Lainanlyhennysrahasto	959 087,05
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	- 787 904,26
Tilikauden voitto (-tappio)	- 40 183,13
Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12.	130 999,66
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	130 999,66

Hallitus esittää, että tilikauden tappio -40 183,13 euroa siirretään taseen edellisten tilikausien voitto-/tappiutilille ja, että osinkoa ei jaeta.

Luettelo kirjanpitokirjoista ja tositelajeista ja niiden säilytystavoista

Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Päiväkirja	Järjestelmätiedosto
Pääkirja	Järjestelmätiedosto
OL	ostolasku
OS	ostolaskun suoritus
ML	myyntilasku
MS	myyntilaskun suoritus
MT	tilaus
TS	tilauksen suoritus
PA	pankki
SS	vastikkeeton suoritus
KA	käteinen
MU	muistio/muu
AI	alv ilmoitus
MM	muistutus
KT	kassan täsmäytys

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Malmi Jorma, puheenjohtaja

Laaksonen Petteri, jäsen

Linnermo Janne, jäsen

Virtanen Harri, jäsen

Nieminen Mika, jäsen

Hämäläinen Hannu, toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Olemme tänään antaneet kertomuksen suorittamastamme tilintarkastuksesta

_____ / _____ 2025

Eelis Salo, HT, Rantalainen Audit Oy

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 21.03.2025

HÄMÄLÄINEN HANNU TAPANI (30.04.1985)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjp7ImkljoiYWJMTgxZTktMjNhYi00ZDZjLWJiNjUtYzF1ZTNmYTg0NzIxIn0sImhhdCI6MTc0MjU3Mzc1MiwibmJmIjoxNzQyNTczNzUyLjE3NDI1NzcxNTIsImZyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0sbnQPUgmZ3iVTXg8s5AxlyTXLf0zA4kcirszmvknN5IjZ7UhhktSmKocCul2V9OdHQFth6FCW84WjrBZLREKuUA

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 24.03.2025

VIRTANEN HARRI TAPANI (28.02.1982)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjp7ImkljoiNWU5ODc0YmItNGMzOS00MjdLTg5NzUtYjYyZjYWM5ZDcwMDdiIn0sImhhdCI6MTc0Mjc5Nzk4MywibmJmIjoxNzQyNTczOTgzLjE3NDI4MDE1ODMsImZyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0sbnQPUgmZ3iVTXg8s5AxlyTXLf0zA4kcirszmvknN5IjZ7UhhktSmKocCul2V9OdHQFth6FCW84WjrBZLREKuUA

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 24.03.2025

LAAKSONEN PETTERI (29.06.1979)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjp7ImkljoiNjU5ODM3OGUtNmU0Ni00MWI1LTg1NjUtMzZlOGVjZTYwNDImIn0sImhhdCI6MTc0Mjc5Mzk2OCwibmJmIjoxNzQyNTczOTY4LjE3NDI3OTc1NjgsImZyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0sbnQPUgmZ3iVTXg8s5AxlyTXLf0zA4kcirszmvknN5IjZ7UhhktSmKocCul2V9OdHQFth6FCW84WjrBZLREKuUA

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 24.03.2025

LINNERMO JANNE PETTERI (11.10.1974)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjp7ImkljoiMGZkZGVhMDQtNjg0Zi00NGYyLWI3ZWYtNDY4OTAxYmI3OGJkIn0sImhhdCI6MTc0Mjc5NzkxNSwibmJmIjoxNzQyNTczOTE1LjE3NDI4MDE1MTUsImZyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0sbnQPUgmZ3iVTXg8s5AxlyTXLf0zA4kcirszmvknN5IjZ7UhhktSmKocCul2V9OdHQFth6FCW84WjrBZLREKuUA

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 23.03.2025

Nieminen Mika Antero (11.02.1980)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3RpeGpF0aW9uIjp7ImkljoiMDFkODE2YmQtYmY2M5NWQxYTc3In0sImhhCI6MTc0Mjc0ODM2MSwibmJmIjoxNzQ4MzYxLzE3NDI3NTE5NjEsImZcy16Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0.PTn9CSGDFOwNg4-BjNaR1GZOsvqg6QeeVtyjdPUqsGoy6XAdr9CDXSFQSP2prjFsBvKAcAak63U0ylxONsh8Ew

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 22.03.2025

MALMI JORMA JAAKKO (05.04.1956)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3RpeGpF0aW9uIjp7ImkljoiYjA5YmJkMmQtZWZkNy00MjBjLThiMGMtZDJiZGNmNWU2ZDQxIn0sImhhCI6MTc0MjYyMjc4MiwibmJmIjoxNzQ4MzYxLzE3NDI3NTE5NjEsImZcy16Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0.gnSKxcwcuKjIkpIgtgU3RXzBvOv8KisnSB5IS__8TqAeM_h1MD00fUTEsgjvbaBbyknjIM76FTJ3MNYX71-pg