



TILINPÄÄTÖS

1.1.2023 - 31.12.2023

Osoite:

Y-tunnus: 0677032-1

Kotipaikka:

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti

Tilinpäätös on tehty WisePlatform -tilinpäätöstyökalulla

Sisällysluettelo

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------|---|
| Tase..... | 2 |
| Tuloslaskelma | 3 |
| Liitetiedot | 4 |
| Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §) | 4 |
| Tilinpäätöksen laatimisperusteet (PMA 3:1 §) | 4 |
| Rahoitusvastikkeiden rahastointi | 4 |
| Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet | 4 |
| Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset vastuut | 4 |
| Liiketoimet intressitahojen kanssa (PMA 3:10 §)..... | 5 |
| Henkilöstö (3:11 §)..... | 5 |
| Osakeyhtiölain tarkoittamat liitetiedot | 5 |
| Oman pääoman muutokset | 5 |
| Luettelo kirjanpitoKirjoista ja tositelajeista ja niiden säilytystavoista | 6 |
| Tilinpäätöksen allekirjoitukset..... | 7 |
| Tilinpäätösmerkintä | 7 |

Tase

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| VASTAAVAA | | |
| PYSYVÄT VASTAAVAT | | |
| Aineelliset hyödykkeet | | |
| Maa- ja vesialueet | 4 722,72 | 4 722,72 |
| Rakennukset ja rakennelmat | 2 340 305,60 | 2 378 979,80 |
| Koneet ja kalusto | 103 599,18 | 114 281,19 |
| Muut aineelliset hyödykkeet | 6 264,08 | 0,00 |
| Aineelliset hyödykkeet YHTEENSÄ | 2 454 891,58 | 2 497 983,71 |
| PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 2 454 891,58 | 2 497 983,71 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT | | |
| Valhto-omaisuus | | |
| Aineet ja tarvikkeet | 4 540,94 | 3 777,80 |
| Tavarat | 11 212,56 | 7 850,00 |
| Valhto-omaisuus YHTEENSÄ | 15 753,50 | 11 627,80 |
| Lyhytaikaiset saamiset | | |
| Myyntisaamiset | 17 042,46 | 16 012,05 |
| Muut saamiset | 6 077,10 | 26 849,91 |
| Siirtosaamiset | 32 328,48 | 29 036,20 |
| Lyhytaikaiset saamiset YHTEENSÄ | 55 448,04 | 71 898,16 |
| Rahat ja pankkisaamiset | 30 434,68 | 20 526,43 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 101 636,22 | 104 052,39 |
| VASTAAVAA YHTEENSÄ | 2 556 527,80 | 2 602 036,10 |
| VASTATTAVAA | | |
| OMA PÄÄOMA | | |
| Osakepääoma | 562 588,61 | 562 588,61 |
| Ylläkurssirahasto | 1 707 443,83 | 1 707 443,83 |
| Muut rahastot (oy) | 916 616,61 | 898 118,29 |
| Edellisten tilikausien voitto (tappio) | -744 534,39 | -611 560,78 |
| Tilikauden voitto (tappio) | -43 369,87 | -132 973,61 |
| OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ | 2 398 744,79 | 2 423 616,34 |
| VIERAS PÄÄOMA | | |
| Lyhytaikainen vieras pääoma | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 0,00 | 25 000,00 |
| Saadut ennakot | 10 248,12 | 11 510,61 |
| Ostovelat | 26 564,64 | 22 167,69 |
| Muut velat | 12 708,50 | 14 566,93 |
| Siirtovelat | 108 261,75 | 105 174,53 |
| Lyhytaikainen vieras pääoma YHTEENSÄ | 157 783,01 | 178 419,76 |
| VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ | 157 783,01 | 178 419,76 |
| VASTATTAVAA YHTEENSÄ | 2 556 527,80 | 2 602 036,10 |

Tuloslaskelma

1.1.2023 - 31.12.2023 1.1.2022 - 31.12.2022

| | | |
|-------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Myyntituotot | 1 179 498,47 | 1 069 355,83 |
| Materiaalit ja palvelut | | |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat | | |
| Ostot tilikauden aikana | -271 743,09 | -211 779,25 |
| Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-) | 3 363,70 | -845,33 |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat YHTEENSÄ | -268 379,39 | -212 624,58 |
| Ulkopuoliset palvelut | -16 627,11 | -22 484,94 |
| Materiaalit ja palvelut YHTEENSÄ | -285 006,50 | -235 109,52 |
| Henkilöstökulut | | |
| Palkat ja palkkiot | -428 574,63 | -456 032,60 |
| Henkilösivukulut | | |
| Eläkekulut | -72 628,83 | -79 452,67 |
| Muut henkilösivukulut | -14 625,07 | -14 484,94 |
| Henkilösivukulut YHTEENSÄ | -87 253,90 | -93 937,61 |
| Henkilöstökulut YHTEENSÄ | -515 828,53 | -549 970,21 |
| Poistot ja arvonalentumiset | | |
| Suunnitelman mukaiset poistot | -63 961,05 | -64 530,17 |
| Poistot ja arvonalentumiset YHTEENSÄ | -63 961,05 | -64 530,17 |
| Liiketoiminnan muut kulut | -356 886,12 | -351 504,89 |
| LIIKEVOITTO (-TAPPIO) | -42 183,73 | -131 758,96 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | | |
| Muut korko- ja rahoitustuotot | | |
| Muilta | 608,93 | 127,67 |
| Muut korko- ja rahoitustuotot YHTEENSÄ | 608,93 | 127,67 |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut | | |
| Muille | -1 795,07 | -1 342,32 |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut YHTEENSÄ | -1 795,07 | -1 342,32 |
| Rahoitustuotot ja -kulut YHTEENSÄ | -1 186,14 | -1 214,65 |
| VOITTO (-TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA | -43 369,87 | -132 973,61 |
| TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO) | -43 369,87 | -132 973,61 |

Sivu 3/7

Liitetiedot

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §)

Tilinpäätöksen laatimisessa on käytetty pien- ja mikroyritysten tilinpäätössäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperusteet (PMA 3:1 §)

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

Rahoitusvastikkeiden rahastointi

Yhtiö on perinyt osakkeenmistajilta rahoitusvastiketta. Rahoitusvastikkeet on rahastoitu oman pääoman lainanlyhennysrahastoon yhtiökokouksen päätöksellä.

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Poistomenetelmät ovat

Kenttä ja driving range: 1 % menojäännöspoisto

Rakennukset ja rakennelmat: 4 % menojäännöspoisto

Koneet ja kalusto: 20 % menojäännöspoisto

Muut arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Muut yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1. 2-3 §:n mukaiset, jonka vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset vastuut

| Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Rahalaitoslainat | 0,00 | 25 000,00 |
| Annetut kiinnitykset, vuokraoikeus | 0,00 | 25 000,00 |
| Muut vastuusitoumukset | | |
| Maa-alueiden vuokravastuu | 181 403,44 | 192 655,25 |
| Leasingsopimuksista maksettavat määrät | | |
| Seuraavalla tilikaudella maksettavat | 49 230,09 | 40 382,81 |
| Myöhemmin maksettavat | 85 484,34 | 67 401,32 |
| Jäännösarvovastuut | <u>28 497,66</u> | <u>20 653,42</u> |
| | 163 212,08 | 128 447,55 |

Tililimiitti

Yhtiöllä on luotollinen pankkitili, jonka myönnetty limiitti on 150 000,00 euroa. Limiitti on kokonaan nostamatta.

Liiketoimet intressitahojen kanssa (PMA 3:10 §)

Yhtiöllä on yhteistyösopimus golfkentällä toimivan seuran Hyvinkään Golf ry:n kanssa. Yhtiö vuokraa seuralle golfkentän käyttöoikeuden ja tarjoaa seuran tarvitsemat henkilöstöpalvelut. Yhtiö on laskuttanut seuraa näistä palveluista tilikaudella yhteensä 49 000,00 euroa.

Henkilöstö (3:11 §)

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------------------------|------|------|
| Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana | 14 | 14 |

Osakeyhtiölain tarkoittamat liitetiedot**Osakepääoma osakelajeittain**

A-sarja: 52 kpl, 1 ääni/osake, 3 pelioikeutta/osake

B-sarja: 77 kpl, 1 ääni/osake, 2 pelioikeutta/osake

C-sarja: 540 kpl, 1 ääni/osake, 1 pelioikeus/osake

A-, B- ja C-osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin ja yhtiön varoihin. Osakkeita eivät rasita suostumus- eivätkä lunastuslausekkeet.

Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet

Yhtiön hallussa on 31.12.2023 1 kpl A-osaketta ja 1 kpl C-osaketta.

Oman pääoman muutokset

| Oman pääoman erittely | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Sidottu oma pääoma | | |
| Osakepääoma 1.1. | 562 588,61 | 562 588,61 |
| Osakepääoma 31.12. | 562 588,61 | 562 588,61 |
| Ylikurssirahasto 1.1. | 1 707 443,83 | 1 707 443,83 |
| Ylikurssirahasto 31.12. | 1 707 443,83 | 1 707 443,83 |
| Sidottu oma pääoma yhteensä | 2 270 032,44 | 2 270 032,44 |

Vapaa oma pääoma

| | | |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Lainanlyhennysrahasto 1.1. | 898 118,29 | 879 413,12 |
| Lisäykset tilikaudella | 18 498,32 | 18 705,17 |
| Lainanlyhennysrahasto 31.12. | 916 616,61 | 898 118,29 |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio | -744 534,39 | -611 560,78 |
| Tilikauden voitto/tappio | -43 369,87 | -132 973,61 |
| Vapaa oma pääoma yhteensä | 128 712,35 | 153 583,90 |
| Oma pääoma yhteensä | 2 398 744,79 | 2 423 616,34 |

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

| | |
|------------------------------------------|--------------------------|
| Lainanlyhennysrahasto | 916 616,61 |
| Edellisten tilikausien voitto | -744 534,39 |
| Tilikauden voitto | <u>-43 369,87</u> |
| Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12 | 128 712,35 |
| Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä | <u>128 712,35</u> |

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 43 369,87 euroa siirretään taseen edellisten tilikausien voitto-/tappio -tilille ja, että osinkoa ei jaeta.

Luettelo kirjanpitoKirjoista ja tositelajeista ja niiden säilytystavoista

| | |
|-------------|-----------------------|
| Tilinpäätös | Erikseen sidottuna |
| Päiväkirja | Järjestelmätiedosto |
| Pääkirja | Järjestelmätiedosto |
| OL | ostolasku |
| OS | ostolaskun suoritus |
| ML | myyntilasku |
| MS | myyntilaskun suoritus |
| MT | tilaus |
| TS | tilauksen suoritus |
| PA | pankki |
| SS | vastikkeeton suoritus |
| KA | käteinen |
| MU | muistio/muu |
| AI | alv ilmoitus |
| MM | muistutus |
| KT | kassan täsmäytys |

Tilinpäätöksen allekirjoitukset



Malmi Jorma, puheenjohtaja

Laaksonen Petteri, jäsen

Linnermo Janne, jäsen

Nieminen Mika, jäsen

Virtanen Harri, jäsen

Hämäläinen Hannu, toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Olen tänään antanut kertomuksen suorittamastani tilintarkastuksesta

Hyvinkäällä 14 / 3 2024

Rantalalainen Audit Oy, tilintarkastusyhteisö

Eelis Salo, HT

Mikael Hedlund, HT

Sähköinen allekirjoitus

Päivämäärä: 13.03.2024

HÄMÄLÄINEN HANNU TAPANI (30.04.1985)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3RpemF0aW9uIjpw7lmlkljoiNzg1NWQ2ODgtZjE4ZC00NTVjLTkzM2EtNTFmYTUzZjhlNGMxIn0sImVudCI6MTcxMDMzODMwMywibmVmbmJmIjoxNzEwMzQzMzAzLCJleHAiOiE3MTAzNDE5MDMsImZcyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0.98TDUbI2mDQnLiC8kl7SuVRcpovQuBMgfV_hbEc3h_br_11z1V-JXObfHQwg2C02a6yr8RpiZaFB5w-j1zyA

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende